



**REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI**

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

**PROIECT DE DECIZIE
nr. ____ din ____ 2026**



**Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului
cu număr cadastral [REDACTAT].**

În temeiul art.45 al Codului funciar nr.22 din 15.02.2024, art.14 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legea nr. 100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, avizul comisiei consultative de specialitate, cererea solicitantului cu nr.1313/02 din 30.10.2025, Consiliul orășenesc Sîngerei,
DECIDE:

1. Se aprobă schimbarea modului de folosință, după cum urmează: din teren cu destinația „construcții și amenajări” modul de folosință „terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”, cu nr.cadastral [REDACTAT], amplasat în rul. Sîngerei, or. Sîngerei, cu suprafața de 0,0464 ha în teren cu destinația „construcții și amenajări”, modul de folosință „terenuri pentru amplasarea construcțiilor comerciale și prestări servicii”.
2. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile, SCT Sîngerei efectuarea modificărilor sus menționate.
3. Cheltuielile aferente executării prezentei decizii și alte cheltuieli vor fi suportate de către proprietarul terenurilor.
4. Monitorizarea lucrărilor cadastrale se desemnează specialistul Primăriei orașului Sîngerei în reglementarea regimului funciar și cadastru.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate pentru domeniile economiei, construcții, transport, comunicații și comerț.
6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist


Ion BORS

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026



**Cu privire la aprobarea formării prin combinare
a bunurilor imobile și înregistrarea lor.**

În temeiul art.4 alin.(1) lit.g) al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006, art.9 al Legii nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, art.14 al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Codul funciar, aprobat prin Legea nr.828/1991, Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, cu modificările și completările ulterioare, art.10 al Legii nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă formarea prin combinare bunul imobil cu nr.cadastral [REDACTED], S= 0,6431 ha, destinația „agricol”, modul de folosință “pentru obținerea producției agricole”, domeniul “privat” al APL, care este în proprietatea și administrarea primăriei orașului Sîngerei, situat în orașul Sîngerei, cota 1.0 și înregistrarea lui la IP Cadastrul Bunurilor Imobile.
2. Se aprobă formarea prin combinare bunul imobil cu nr.cadastral [REDACTED], S= 1.1627 ha, destinația „agricol”, modul de folosință “pentru obținerea prroduției agricole”, domeniul “privat” al APL, care este în proprietatea și administrarea primăriei orașului Sîngerei, situat în orașului Sîngerei, cotă 1.0 și înregistrarea lui la IP Cadastrul Bunurilor Imobile.
3. Se instituie servitute de acces P 25 „cale de acces”, cu suprafața de 0,0579ha pe terenul cu număr cadastral [REDACTED] (terenul aservit) în favoarea terenului cu număr cadastral [REDACTED] (terenul dominant) proprietate publică.
4. Responsabil pentru îndeplinirea lucrărilor cadastrale se desemnează specialistul superior (pentru reglementarea regimului funciar și cadastru).
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor,transport și comunicații.
6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist


Ion BORȘ

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026

Cu privire la corectarea erorilor de identificare a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral [REDACTAT].

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b, al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Hotărîrea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinînd cererile cetățenilor cu privire la corectarea erorilor de identificare comise în procesul de transmitere în proprietate a terenurilor proprietarilor de drept, avînd în vedere cererea cu nr.1121/02 din 16.09.2025, avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă corectarea erorilor de indentificare a titularilor de drept și titlurile de autentificare a drepturilor deținătorului de teren, conform anexei, parte integrantă a deciziei.
2. Se acceptă ca conform anexei din prezenta decizie, în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren înscrise eronat numele, prenumele și/sau patronimicul, anul nașterii să fie corectate și notate cu inscripția „rectificare justă”, la care să se indice data corectării și se aplică ștampila autorității publice.
3. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile,SCT Sîngerei:
 - a. anularea și radierea înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie;
 - b. înscrierea în Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie
4. Cheltuielile aferente de achitare a taxelor de radiere Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate precum și alte cheltuieli vor fi suportate de către proprietarii terenurilor.
5. Se numește dl Borș Ion, specialist superior, responsabil de îndeplinirea prezentei decizii.
6. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile,SCT Sîngerei operarea modificărilor prevăzute în prezenta decizie.
7. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor,transport și comunicații.
8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Ion BORȘ

Arcadie COVALIOV
Lúcia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026

Cu privire la corectarea erorilor de identificare a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral _____, _____, _____, _____ și _____.

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b, al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinînd cererile cetățenilor cu privire la corectarea erorilor de identificare comise în procesul de transmitere în proprietate a terenurilor proprietarilor de drept, avînd în vedere cererea cu nr.1266/02 din 20.10.2025, avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă corectarea erorilor de indentificare a titularilor de drept și titlurile de autentificare a drepturilor deținătorului de teren, conform anexei, parte integrantă a deciziei.
2. Se acceptă ca conform anexei din prezenta decizie, în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren înscrise eronat numele, prenumele și/sau patronimicul, anul nașterii să fie corectate și notate cu inscripția „rectificare justă”, la care să se indice data corectării și se aplică ștampila autorității publice.
3. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile, SCT Sîngerei:
 - a. anularea și radierea înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie;
 - b. înscrierea în Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie
4. Cheltuielile aferente de achitare a taxelor de radiere Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate precum și alte cheltuieli vor fi suportate de către proprietarii terenurilor.
5. Se numește dl Borș Ion, specialist superior, responsabil de îndeplinirea prezentei decizii.
6. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile, SCT Sîngerei operarea modificărilor prevăzute în prezenta decizie.
7. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor, transport și comunicații.
8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Ion BORȘ

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026



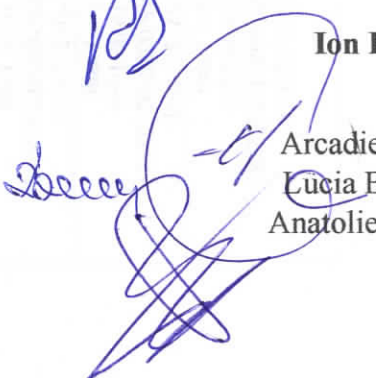
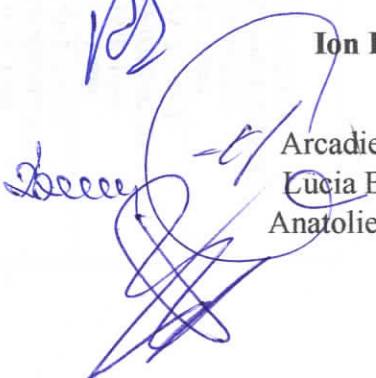
Cu privire la corectarea erorilor de identificare a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED].

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b, al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinînd cererile cetățenilor cu privire la corectarea erorilor de identificare comise în procesul de transmitere în proprietate a terenurilor proprietarilor de drept, avînd în vedere cererea cu nr.1121/02 din 16.09.2025, avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă corectarea erorilor de indentificare a titularilor de drept și titlurile de autentificare a drepturilor deținătorului de teren, conform anexei, parte integrantă a deciziei.
2. Se acceptă ca conform anexei din prezenta decizie, în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren înscrise eronat numele, prenumele și/sau patronimicul, anul nașterii să fie corectate și notate cu inscripția „rectificare justă”, la care să se indice data corectării și se aplică ștampila autorității publice.
3. Se solicită IP Agenția Servicii Publice Sîngerei, Departamentul Cadastru:
 - a. anularea și radierea înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie;
 - b. înscrierea în Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie
4. Cheltuielile aferente de achitare a taxelor de radiere Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate precum și alte cheltuieli vor fi suportate de către proprietarii terenurilor.
5. Se numește dl Borș Ion, specialist superior, responsabil de îndeplinirea prezentei decizii.
6. Se solicită IP Agenția Servicii Publice Sîngerei, Departamentul Cadastru operarea modificărilor prevăzute în prezenta decizie.
7. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor,transport și comunicații.
8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist


Ion BORS

Arcadie COVALIOV

Lucia BACIU

Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE nr. _____ din _____ 2026

Cu privire la aprobarea listelor membrilor Întovărășirilor Pomicole „Nadejda”.

În temeiul Constituției R.M. nr.01/1994, Codului Funciar nr.22/2024 cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.354-XV din 28.10.2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art.14, alin2) a Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Legii nr.29 din 05.04.2018 cu privire la delimitarea proprietății publice, Legii nr.523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.629 din 13.11.1991 cu privire la întovărășirile pomicole, luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă listele membrilor Întovărășirii Pomicole „Nadejda” conform anexei
2. Se abrogă Decizia consiliului orășenesc nr.5/19 din 06.09.2022.
3. Serviciul Cadastral Teritorial Sîngerei al IP „Cadastrului Bunurilor Imobile” în temeiul acestei decizii va efectua modificări în sistema informațională.
4. Responsabil pentru îndeplinirea lucrărilor cadastrale se desemnează specialistul primăriei pentru reglementarea regimului funciar și cadastru.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în seamă comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, transport, comunicații și comerț.
6. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor, transport și comunicații.
7. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:

Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Ion BORȘ

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2026

Privind modificarea și completarea Deciziei Consiliului orășenesc Sîngerei nr. 4/3 din 14.04.2004.

În temeiul Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.14 (2), lit. "b", art.19 pct.14 al Codului Funciar, în baza Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.984 din 21.09.1998, examinînd cerererea cetățeanului [REDACTED] cu nr.135/02 din 06.02.2026, avizul comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se completează Decizia Consiliului orășenesc Sîngerei nr.4/3 din 14.04.2004, „Cererea cet. [REDACTED] privind schimbarea terenului pentru construcția casei de locuit”, prin adăugarea punctului 4, care va avea următorul cuprins:
4. A transmite cet. [REDACTED], a.n. [REDACTED], cod personal [REDACTED], cu domiciliul în or.Sîngerei, strada [REDACTED], în proprietate privată lotul de teren cu suprafața de 0,0794 ha, cod cadastral [REDACTED], destinația- „construcție și amenajări”, modul de folosință-„terenuri pentru amplasarea construcțiilor locative”.
2. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile,SCT Sîngerei înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunului indicat în prezenta decizie
3. Se desemnează specialistul superior(în reglementarea regimului funciar și cadastru)responsabil de pregătirea materialelor.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor,transport și comunicații.
5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:

Primarul orașului Sîngerei
Secretarul consiliului orășenesc
Jurist

Ion Borș

Arcadie Covaliov
Lucia Baciuc
Anatolie Popescu



**REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI**

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2026

Privind modificarea Deciziei nr.7/9 din 29.10.2025,,Cu privire la corectarea erorilor de identificare a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren [REDACTED]"

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b, al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Hotărîrea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinînd cererile cetățenilor cu privire la corectarea erorilor de identificare comise în procesul de transmitere în proprietate a terenurilor proprietarilor de drept, avînd în vedere cererea cu nr.742/02 din 30.06.2025, avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se modifică **Decizia nr.7/9 din 29.10.2025,,Cu privire la corectarea erorilor de identificare a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren [REDACTED]**, prin se excluderea punctului 2 litera „c”(revocarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren de către APL și se perfectează titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren”.
2. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile, SCT Sîngerei, operarea modificărilor prevăzute în prezenta decizie.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor,transport și comunicații.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

**Autorul proiectului
Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist**

Ion BORȘ

**Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU**



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026

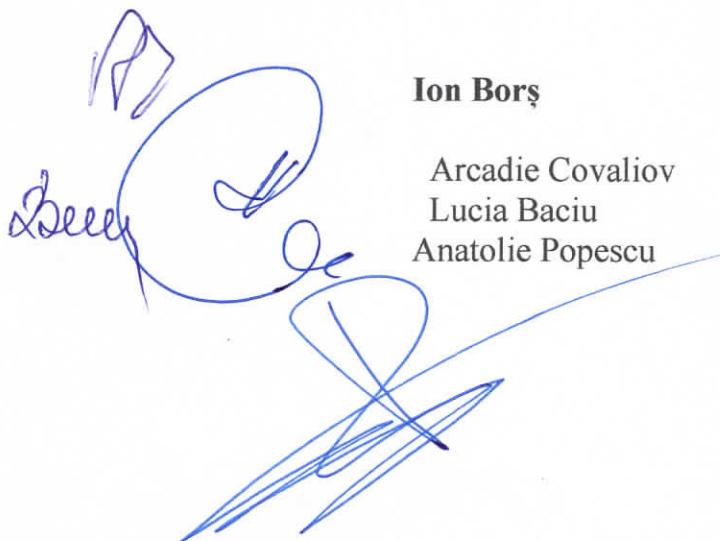
Privind modificarea Deciziei nr.8/19 din 19.12.2025,,Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului proprietate privată cu număr cadastral

_____”.

În temeiul Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice cu modificările și completările ulterioare, art.4 alin. (3) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, art.4 (2), lit. b), (3) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.17 pct.4 și pct.6 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, cu modificările și completările ulterioare, avizul comisiilor de specialitate, cererea cetățeanului cu nr.910/02 din 29.07.2025, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se modifică punctul 1 al Deciziei nr.8/19 din 19.12.2025 Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului proprietate privată cu număr cadastral _____”, după cum urmează : sintagma „cu suprafața de 0,2416 ha, se substituie cu sintagma *cu suprafața de 0,2433 ha*”.
2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate pentru domeniile economiei, construcții, transport, comunicații și comerț.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului
Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul consiliului orășenesc
Jurist


Ion Borș
Arcadie Covaliov
Lucia Baci
Anatolie Popescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026


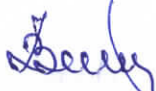
Cu privire la modificarea Deciziei nr.6/10 din 21.12.2022.

Avînd în vedere prevederile art.18.alin(4),lit.e),19, art.38 alin.38alin(8),55,55¹, 56 alin.(4) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, pct.75-77, 85-86, 88 din Instrucțiunea cu privire la modul de executarea lucrării cadastrale la nivel de teren, adoptată prin Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.70 din 04.08.2017, în temeiul art. 14 alin. (2)-(3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cererea cu nr.53/01 din 19.01.2026, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se modifică punctul 2 din Decizia 6/10 „Cu privire la aprobarea planului geometric și stabilirea hotarelor a terenului cu număr cadastral [REDACTED]” după cum urmează „Se instituie servitute P14 pentru terenul preconizat cu număr cadastral [REDACTED]” se modifică în „Se instituie servitute de acces (trecere) cu suprafața de 0,0213 ha pe terenul cu număr cadastral [REDACTED] (terenul a servit) în favoarea terenului cu număr cadastral [REDACTED] (terenul dominant) proprietate privată.
2. Responsabil pentru îndeplinirea lucrărilor cadastrale se desemnează specialistul superior(pentru reglementarea regimului funciar și cadastru).
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor,transport și comunicații.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist


Ion BORS

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026

Privind modificarea Deciziei nr.4/6 din 05.06.2025,,Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului proprietate privată cu număr cadastral [REDACTED]”.

În temeiul Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice cu modificările și completările ulterioare, art.4 alin. (3) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, art. 14 (2), lit. b), (3) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.17 pct.6 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, cu modificările și completările ulterioare, avizul comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se modifică punctul 1 din Decizia nr.4/6 din 05.06.2025,,Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului proprietate privată cu număr cadastral [REDACTED]” prin excluderea sintagmei, **4.3** „*teren pentru amplasarea construcțiilor publice*”.
2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate pentru domeniile economiei, construcții, transport, comunicații și comerț.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Ion BORȘ

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
Nr. _____ din _____ 2026

Cu privire la inițierea lucrărilor de corectare masivă a erorilor cadastrale.

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b, al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Hotărîrea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, cu modificările și completările ulterioare, cererea cetățeanului cu privire la corectarea erorilor de identificare comise în procesul de transmitere în proprietate a terenurilor proprietarilor de drept, avînd în vedere avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se inițiază lucrările de corectare masivă a erorilor cadastrale comise în procesul de atribuire în proprietate a terenurilor, din masivul cu numărul cadastral [REDACTED] situat în intravilanul orașului Sîngerei.
2. Se numește dl Borș Ion, specialist superior, responsabil de îndeplinirea prezentei decizii.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor, transport și comunicații.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului
Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Ion BORȘ

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026

Cu privire la inițierea formării prin separare a bunurilor imobile.

În temeiul art.4 alin.(1) lit.g) al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006, art.9 al Legii nr.121 din 04.05.2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, art.14 al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Codul funciar, aprobat prin Legea nr.828/1991, Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, cu modificările și completările ulterioare, art.10 al Legii nr.354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se inițiază formarea unor bunuri imobile prin separare din bunul imobil inițial cu nr.cadastral [REDACTED] cu suprafața de 0,5805 ha, destinația „construcție și amenajări”, mod de folosință – „terenuri pentru amplasarea obiectivelor recreative”, din domeniul privat al APL, proprietar-unitatea administrativ teritorială Sîngerei, după cum urmează:
 - 1.1. Lot de teren, cu suprafața circa 0,03ha, destinația „construcție și amenajări”, mod de folosință – „terenuri pentru amplasarea obiectivelor recreative”, din domeniul privat al APL, proprietar-unitatea administrativ teritorială Sîngerei(conform schemei anexate).
2. Responsabil pentru asigurarea inițierii lucrărilor cadastrale se desemnează specialistul Primăriei orașului Sîngerei în reglementarea regimului funciar și cadastru.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate pentru domeniile economiei, construcții, transport, comunicații și comerț.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Ion Borș

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul consiliului orășenesc
Jurist

Arcadie Covaliov
Lucia Baci
Anatolie Popescu



REPUBLICA MOLDOVA CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE nr. _____ din _____ 2026

Cu privire la corectarea erorilor de identificare a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED].

În conformitate cu art. 14 alin.(2) lit.b, al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinînd cererile cetățenilor cu privire la corectarea erorilor de identificare comise în procesul de transmitere în proprietate a terenurilor proprietarilor de drept, avînd în vedere cererea cu nr.1373/02 din 14.11.2025, avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă corectarea erorilor de indentificare a titularilor de drept și titlurile de autentificare a drepturilor deținătorului de teren, conform anexei, parte integrantă a deciziei.
2. Se acceptă ca conform anexei din prezenta decizie, în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren înscrise eronat numele, prenumele și/sau patronimicul, anul nașterii să fie corectate și notate cu inscripția „rectificare justă”, la care să se indice data corectării și se aplică ștampila autorității publice.
3. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile, SCT Sîngerei:
 - a. anularea și radierea înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie;
 - b. înscrierea în Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie
4. Cheltuielile aferente de achitare a taxelor de radiere Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate precum și alte cheltuieli vor fi suportate de către proprietarii terenurilor.
5. Se numește dl Borș Ion, specialist superior, responsabil de îndeplinirea prezentei decizii.
6. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile, SCT Sîngerei operarea modificărilor prevăzute în prezenta decizie.
7. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor, transport și comunicații.
8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Ion BORSȘ

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE nr. _____ din _____ 2026

Cu privire la corectarea erorilor de identificare a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED]

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b, al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Hotărîrea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinînd cererile cetățenilor cu privire la corectarea erorilor de identificare comise în procesul de transmitere în proprietate a terenurilor proprietarilor de drept, avînd în vedere cererea cu nr.137/02 din 09.02.2026, avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă corectarea erorilor de indentificare a titularilor de drept și titlurile de autentificare a drepturilor deținătorului de teren, conform anexei, parte integrantă a deciziei.
2. Se acceptă ca conform anexei din prezenta decizie, în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren înscrise eronat numele, prenumele și/sau patronimicul, anul nașterii să fie corectate și notate cu inscripția „rectificare justă”, la care să se indice data corectării și se aplică ștampila autorității publice.
3. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile,SCT Sîngerei:
 - a. anularea și radierea înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie;
 - b. înscrierea în Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie
4. Cheltuielile aferente de achitare a taxelor de radiere Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate precum și alte cheltuieli vor fi suportate de către proprietarii terenurilor.
5. Se numește dl Borș Ion, specialist superior, responsabil de îndeplinirea prezentei decizii.
6. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile,SCT Sîngerei operarea modificărilor prevăzute în prezenta decizie.
7. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor,transport și comunicații.
8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Ion BORS

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026





Cu privire la corectarea erorilor de identificare a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral [REDACTAT]

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b, al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Hotărîrea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinînd cererile cetățenilor cu privire la corectarea erorilor de identificare comise în procesul de transmitere în proprietate a terenurilor proprietarilor de drept, avînd în vedere cererea cu nr.21/02 din 12.01.2026, avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă corectarea erorilor de indentificare a titularilor de drept și titlurile de autentificare a drepturilor deținătorului de teren, conform anexei, parte integrantă a deciziei.
2. Se acceptă ca conform anexei din prezenta decizie, în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren înscrise eronat numele, prenumele și/sau patronimicul, anul nașterii să fie corectate și notate cu inscripția „rectificare justă”, la care să se indice data corectării și se aplică ștampila autorității publice.
3. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile,SCT Sîngerei:
 - a. anularea și radierea înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie;
 - b. înscrierea în Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie
4. Cheltuielile aferente de achitare a taxelor de radiere Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate precum și alte cheltuieli vor fi suportate de către proprietarii terenurilor.
5. Se numește dl Borș Ion, specialist superior, responsabil de îndeplinirea prezentei decizii.
6. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile,SCT Sîngerei operarea modificărilor prevăzute în prezenta decizie.
7. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor,transport și comunicații.
8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist


Ion BORS

Arcadie COVALIOV

Lucia BACIU

Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026

Cu privire la corectarea erorilor de identificare a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral [REDACTAT].

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b, al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinînd cererile cetățenilor cu privire la corectarea erorilor de identificare comise în procesul de transmitere în proprietate a terenurilor proprietarilor de drept, avînd în vedere cererea cu nr.98/02 din 30.01.2026, avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă corectarea erorilor de indentificare a titularilor de drept și titlurile de autentificare a drepturilor deținătorului de teren, conform anexei, parte integrantă a deciziei.
2. Se acceptă ca conform anexei din prezenta decizie, în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren înscrise eronat numele, prenumele și/sau patronimicul, anul nașterii să fie corectate și notate cu inscripția „rectificare justă”, la care să se indice data corectării și se aplică ștampila autorității publice.
3. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile,SCT Sîngerei:
 - a. anularea și radierea înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie;
 - b. înscrierea în Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie
4. Cheltuielile aferente de achitare a taxelor de radiere Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate precum și alte cheltuieli vor fi suportate de către proprietarii terenurilor.
5. Se numește dl Borș Ion, specialist superior, responsabil de îndeplinirea prezentei decizii.
6. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile,SCT Sîngerei operarea modificărilor prevăzute în prezenta decizie.
7. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor,transport și comunicații.
8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Ion BORȘ

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026

Cu privire la corectarea erorilor de identificare a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral _____, _____, _____, _____ și _____.

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b, al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinînd cererile cetățenilor cu privire la corectarea erorilor de identificare comise în procesul de transmitere în proprietate a terenurilor proprietarilor de drept, avînd în vedere cererea cu nr.138/02 din 09.02.2026, avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă corectarea erorilor de indentificare a titularilor de drept și titlurile de autentificare a drepturilor deținătorului de teren, conform anexei, parte integrantă a deciziei.
2. Se acceptă ca conform anexei din prezenta decizie, în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren înscrise eronat numele, prenumele și/sau patronimicul, anul nașterii să fie corectate și notate cu inscripția „rectificare justă”, la care să se indice data corectării și se aplică ștampila autorității publice.
3. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile,SCT Sîngerei:
 - a. anularea și radierea înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie;
 - b. înscrierea în Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie
4. Cheltuielile aferente de achitare a taxelor de radiere Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate precum și alte cheltuieli vor fi suportate de către proprietarii terenurilor.
5. Se numește dl Borș Ion, specialist superior, responsabil de îndeplinirea prezentei decizii.
6. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile,SCT Sîngerei operarea modificărilor prevăzute în prezenta decizie.
7. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor,transport și comunicații.
8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Ion BORS

Arcadie COVALIOV
Iucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIA
nr. _____ din _____ 2026

**Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului
proprietate privată cu număr cadastral [REDACTAT].**

În temeiul Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice cu modificările și completările ulterioare, art.4 alin. (3) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, art. 14 (2), lit. b), (3) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.17 pct.6 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul Agenției Relații Funciare și Cadastru nr.70 din 04.08.2017 cu modificările și completările ulterioare, cererea solicitantului nr.99/02 din 30.01.2026, avizul comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric al terenului proprietate privată, conform actului de stabilire a hotarului după cum urmează: teren cu număr cadastral [REDACTAT], situat în or.Sîngerei, strada [REDACTAT], destinația-„construcție și amenajări”, modul de folosință „4.1 teren pentru amplasarea construcțiilor locative”, cu suprafața de 0,0882 ha, cu transmiterea în proprietate a surplusului de 0,0078 ha, stabilit în cadrul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren.
2. Se abrogă Decizia nr.4/7 din 05.06.2025, Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului proprietate privată cu număr cadastral [REDACTAT].
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate pentru domeniile economiei, construcții, transport, comunicații și comerț.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului
Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Ion BORSȘ

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026

**Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului
proprietate privată cu număr cadastral [REDACTAT].**

În temeiul Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice cu modificările și completările ulterioare, art.4 alin. (3) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, art.4 (2), lit. b), (3) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.17 pct.4 și pct.6 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, cu modificările și completările ulterioare, avizul comisiilor de specialitate, cererea cetățeanului cu nr.105/02 din 02.02.2026, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric al terenului proprietate privată, conform actului de stabilire a hotarului după cum urmează: teren cu număr cadastral [REDACTAT], situat în or. Sîngerei, strada [REDACTAT], destinația-„construcție și amenajări”, modul de folosință „4.1 teren pentru amplasarea construcțiilor locative”, cu suprafața de 0,1106 ha, stabilit în cadrul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren.
2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate pentru domeniile economiei, construcții, transport, comunicații și comerț.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului
Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul consiliului orășenesc
Jurist .

Ion Borș

Arcadie Covaliov
Lucia Baci
Anatolie Popescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. ___ din ___ 2026

**Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului
proprietate privată cu număr cadastral [REDACTAT].**

În temeiul Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice cu modificările și completările ulterioare, art.4 alin. (3) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, art.4 (2), lit. b), (3) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.17 pct.4 și pct.6 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, cu modificările și completările ulterioare, avizul comisiilor de specialitate, cererea cetățeanului cu nr.1170/01 din 01.12.2025, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric al terenului proprietate privată, conform actului de stabilire a hotarului după cum urmează: teren cu număr cadastral [REDACTAT], situat în or.Sîngerei, intravilan, destinația-„*construcție și amenajări*”, modul de folosință „*4.1 teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și prestări servicii*”, cu suprafața de 0,27 ha, stabilit în cadrul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren.
2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate pentru domeniile economiei, construcții, transport, comunicații și comerț.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului
Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Ion BORȘ

Arcadie COVALIOV

Lucia BACIU

Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE


nr. ____ din ____ 2026

**Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului
proprietate privată cu număr cadastral [REDACTAT].**

În temeiul Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice cu modificările și completările ulterioare, art.4 alin. (3) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, art.4 (2), lit. b), (3) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.17 pct.4 și pct.6 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, cu modificările și completările ulterioare, avizul comisiilor de specialitate, cererea cetățeanului cu nr.89/02 din 28.01.2026, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric al terenului proprietate privată, conform actului de stabilire a hotarului după cum urmează: teren cu număr cadastral [REDACTAT], situat în or.Sîngerei, intravilan ,strada [REDACTAT], destinația-„*construcție și amenajări*”, modul de folosință „*4.1 teren pentru amplasarea construcțiilor locative*”, cu suprafața de *0,064 ha*, stabilit în cadrul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren.
2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate pentru domeniile economiei, construcții, transport, comunicații și comerț.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului
Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist


Ion BORȘ
Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. din _____ 2026

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ de pe lângă casa individuală de locuit.

În temeiul Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.14 (2), lit. "b", art.19 pct.14 al Codului Funciar, în baza Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.984 din 21.09.1998, examinând cererea cetățeanului [REDACTED] cu nr.270/02 din 02.03.2026, avizul comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. A transmite cet. [REDACTED] ([REDACTED]) cu domiciliul în or.Sîngerei, str. [REDACTED] nr. [REDACTED], în proprietate privată, lotul de pământ de pe lângă casa de locuit cu suprafața de 0,0417ha, cod cadastral [REDACTED].
2. Se desemnează specialistul superior(în reglementarea regimului funciar și cadastru)responsabil de pregătirea materialelor.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor,transport și comunicații.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Ion BORȘ

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. din _____ 2026

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ de pe lângă casa individuală de locuit.

În temeiul Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.14 (2), lit. "b", art.19 pct.14 al Codului Funciar, în baza Regulamentului cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.984 din 21.09.1998, examinînd cererea cetățeanului [REDACTED] și [REDACTED] nr.1090/02 din 09.09.2025, avizul comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. A transmite cet. [REDACTED] ([REDACTED]) și [REDACTED] ([REDACTED]), cu domiciliul în or.Sîngerei, str. [REDACTED] nr. [REDACTED] în proprietate privată, lotul de pământ de pe lângă casa de locuit cu suprafața de 0,0763ha, cod cadastral [REDACTED].
2. Se desemnează specialistul superior(în reglementarea regimului funciar și cadastru)responsabil de pregătirea materialelor.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor,transport și comunicații.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Ion BORȘ

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026

Cu privire la corectarea erorilor de identificare a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral [REDACTAT].

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b, al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Hotărîrea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinînd cererile cetățenilor cu privire la corectarea erorilor de identificare comise în procesul de transmitere în proprietate a terenurilor proprietarilor de drept, avînd în vedere cererea cu nr.167/02 din 13.02.2026, avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă corectarea erorilor de indentificare a titularilor de drept și titlurile de autentificare a drepturilor deținătorului de teren, conform anexei, parte integrantă a deciziei.
2. Se acceptă ca conform anexei din prezenta decizie, în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren înscrise eronat numele, prenumele și/sau patronimicul, anul nașterii să fie corectate și notate cu inscripția „rectificare justă”, la care să se indice data corectării și se aplică ștampila autorității publice.
3. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile,SCT Sîngerei:
 - a. anularea și radierea înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie;
 - b. înscrierea în Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie
4. Cheltuielile aferente de achitare a taxelor de radiere Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate precum și alte cheltuieli vor fi suportate de către proprietarii terenurilor.
5. Se numește dl Borș Ion, specialist superior, responsabil de îndeplinirea prezentei decizii.
6. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile,SCT Sîngerei operarea modificărilor prevăzute în prezenta decizie.
7. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor,transport și comunicații.
8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Ion BORS

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE nr. _____ din _____ 2026

Cu privire la corectarea erorilor de identificare a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral [REDACTED]

În conformitate cu art.14 alin.(2) lit.b, al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, Hotărârea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinând cererile cetățenilor cu privire la corectarea erorilor de identificare comise în procesul de transmitere în proprietate a terenurilor proprietarilor de drept, avînd în vedere cererea cu nr.356/02 din 17.03.2026, avizul comisiei de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă corectarea erorilor de indentificare a titularilor de drept și titlurile de autentificare a drepturilor deținătorului de teren, conform anexei, parte integrantă a deciziei.
2. Se acceptă ca conform anexei din prezenta decizie, în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren înscrise eronat numele, prenumele și/sau patronimicul, anul nașterii să fie corectate și notate cu inscripția „rectificare justă”, la care să se indice data corectării și se aplică ștampila autorității publice.
3. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile,SCT Sîngerei:
 - a. anularea și radierea înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie;
 - b. înscrierea în Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate asupra bunurilor indicate in anexa din decizie
4. Cheltuielile aferente de achitare a taxelor de radiere Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate precum și alte cheltuieli vor fi suportate de către proprietarii terenurilor.
5. Se numește dl Borș Ion, specialist superior, responsabil de îndeplinirea prezentei decizii.
6. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile,SCT Sîngerei operarea modificărilor prevăzute în prezenta decizie.
7. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor,transport și comunicații.
8. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Ion BORȘ

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md





PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026

**Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului
proprietate privată cu număr cadastral [REDACTAT]**

În temeiul Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice cu modificările și completările ulterioare, art.4 alin. (3) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, art.4 (2), lit. b), (3) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.17 pct.4 și pct.6 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, cu modificările și completările ulterioare, avizul comisiilor de specialitate, cererea cetățeanului cu nr.347/02 din 16.03.2026, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric al terenului proprietate privată, conform actului de stabilire a hotarului după cum urmează: teren cu număr cadastral [REDACTAT], situat în or.Sîngerei, [REDACTAT] f/nr, destinația-„construcție și amenajări”, modul de folosință „4.1 teren pentru amplasarea construcțiilor locative”, cu suprafața de 0,0664 ha, stabilit în cadrul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren, cu vânzarea-cumpărarea surplusului de teren determinat conform actului de constatare 0,0064 ha, conform bordiroului de calcul în sumă de 8426,04 lei.
2. Se împuternicește primarul orașului Sîngerei să încheie contract de vânzare cumpărare.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate pentru domeniile economiei, construcții, transport, comunicații și comerț.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului
Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul consiliului orășenesc
Jurist





Ion Borș
Arcadie Covaliov
Lucia Baci
Anatolie Popescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2026

**Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului
proprietate privată cu număr cadastral [REDACTAT].**

În temeiul Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice cu modificările și completările ulterioare, art.4 alin. (3) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, art.4 (2), lit. b), (3) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.17 pct.4 și pct.6 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, cu modificările și completările ulterioare, avizul comisiilor de specialitate, cererea cetățeanului cu nr.346/02 din 16.03.2026, Consiliul orașenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric al terenului proprietate privată, conform actului de stabilire a hotarului după cum urmează: teren cu număr cadastral [REDACTAT], situat în or.Sîngerei, strada [REDACTAT] nr. [REDACTAT] destinația-„construcție și amenajări”, modul de folosință „4.1 teren pentru amplasarea construcțiilor locative”, cu suprafața de 0,0754ha, stabilit în cadrul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren, cu vânzarea-cumpărarea surplusului de teren determinat conform actului de constatare 0,0117 ha, conform bordiroului de calcul în sumă de 55403,86
2. Se împuternicește primarul orașului Sîngerei să încheie contract de vânzare cumpărare.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate pentru domeniile economiei, construcții, transport, comunicații și comerț.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:

Primarul orașului Sîngerei
Secretarul consiliului orașenesc
Jurist

Ion Borș

Arcadie Covaliov
Lucia Baciuc
Anatolie Popescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026

**Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului
proprietate privată cu număr cadastral [REDACTED]**

În temeiul Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice cu modificările și completările ulterioare, art.4 alin. (3) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, art.4 (2), lit. b), (3) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.17 pct.4 și pct.6 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, cu modificările și completările ulterioare, avizul comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric al terenului proprietate privată, conform actului de stabilire a hotarului după cum urmează: teren cu număr cadastral [REDACTED], situat în or.Sîngerei, strada [REDACTED] f/nr., destinația-„construcție și amenajări”, modul de folosință „4.2 teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și prestări servicii”, cu suprafața de 0,0376 ha, stabilit în cadrul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren, cu vânzarea-cumpărarea surplusului de teren determinat conform actului de constatare 0,0040 ha, conform bordiroului de calcul în sumă de 5877,54 lei.
2. Se împuternicește primarul orașului Sîngerei să încheie contract de vânzare cumpărare.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate pentru domeniile economiei, construcții, transport, comunicații și comerț.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului
Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul consiliului orășenesc
Jurist

Ion Borș

Arcadie Covaliov
Lucia Baciuc
Anatolie Popescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Primăria or. Sîngerei, r-ul Sîngerei, str. Independenței, 124, MD-6201, e-mail primaria.singerei@mail.ru, tel. 026222480

PROIECT DE DECIZIE

Nr. ___ din _____ 2026

Cu privire la schimbarea destinației bunului imobil cu nr. cadastral [REDACTED]

În temeiul Constituției RM nr. 1 din 24.07.1994, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (1) și art. 14 alin. (2) lit. q) din Legea „Privind administrația publică locală” nr. 436 din 28 decembrie 2006 cu modificările și completările ulterioare; Lege nr. 75 din 30.04.2015, art. 6 “cu privire la locuințe”; art. 6 alin. (1) lit. n) și Hotărârea Guvernului R.M., nr. 306 din 30.03.2000 despre aprobarea Regulamentului privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, Regulamentul local de urbanism; examinînd cererea cetățeanului nr. 76/02 din 26.01.2026, cu privire la schimbarea destinației bunului imobil avînd avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei ,
DECIDE:

1. A permite cet. [REDACTED], [REDACTED], schimbarea destinației bunului imobil proprietate privată situat în or. Sîngerei, r-l Sîngerei str. [REDACTED] nr. [REDACTED], nr. cadastral [REDACTED], din modul de folosință „Clădire publică și administrativă” de 326,4 m² în „Clădire de cult, casă de rugăciune” de 326,4 m².
2. Solicitantul se obligă:
 - lucrările de construire – reconstruire a imobilului (după caz), necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de activitate, se vor desfășura doar în baza raportului de expertiza și a proiectului de execuție avizat conform legislației în vigoare.
 - să execute și să respecte condițiilor normelor ecologice și cerințele urbanistice, conform avizelor serviciilor abilitate.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seamă comisiei consultative de specialitate pentru domeniile economie, construcții, transport, comunicații și comerț.

Autorul proiectului

Gheorghe COCIERU

Coordonat:

Primarul orașului Sîngerei

Arcadie COVALIOV

Secretarul Consiliului orășenesc

Lucia BACIU

Jurist

Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Primăria or. Sîngerei, r-ul Sîngerei, str. Independenței, 124, MD-6201, e-mail primaria.singerei@mail.ru, tel. 026222480

PROIECT DE DECIZIE

Nr. ___ din _____ 2026

Cu privire la schimbarea destinației bunului imobil cu nr. cadastral [REDACTAT]

În temeiul Constituției RM nr. 1 din 24.07.1994, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (1) și art. 14 alin. (2) lit. q) din Legea „Privind administrația publică locală” nr. 436 din 28 decembrie 2006 cu modificările și completările ulterioare; Lege nr. 75 din 30.04.2015, art. 6 “cu privire la locuințe”; art. 6 alin. (1) lit. n) și Hotărîrea Guvernului R.M., nr. 306 din 30.03.2000 despre aprobarea Regulamentului privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, Regulamentul local de urbanism; examinînd cererea cetățeanului nr. 186/02 din 17.02.2026, cu privire la schimbarea destinației bunului imobil avînd avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei ,
DECIDE:

1. A permite cet. [REDACTAT], [REDACTAT], schimbarea destinației bunului imobil proprietate privată situat în or. Sîngerei, r-l Sîngerei str. [REDACTAT] nr. [REDACTAT], nr. cadastral [REDACTAT], din modul de folosință „Locativă” de 38,4 m² în „Nelocativ” de 38,4 m².
2. Solicitantul se obligă:
 - lucrările de construire – reconstruire a imobilului (după caz), necesare pentru îmbunătățirea condițiilor de activitate, se vor desfășura doar în baza raportului de expertiza și a proiectului de execuție avizat conform legislației în vigoare.
 - să execute și să respecte condițiilor normelor ecologice și cerințele urbanistice, conform avizelor serviciilor abilitate.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seamă comisiei consultative de specialitate pentru domeniile economie, construcții, transport, comunicații și comerț.

Autorul proiectului

Coordonat:

Primarul orașului Sîngerei

Secretarul Consiliului orășenesc

Jurist

Gheorghe COCIERU

Arcadie COVALIOV

Lucia BACIU

Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Primăria or. Sîngerei, r-ul Sîngerei, str. Independenței, 124, MD-6201, e-mail primaria.singerei@mail.ru, tel. 026222480

PROIECT DE DECIZIE

nr. ___ din ___ 2026

Cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD).

În temeiul Constituția R.M. Nr. 01 din 29-07-1994, în conformitate cu Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023, art. 44 alin (3); Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism (aprobat nr.7/1 din 06.11.2015), Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, examinînd cererea dlui [REDACTED] cu nr. 294/02 din 06.03.2026, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă elaboarea Plan Urbanistic de Detaliu (în continuare – PUD) și a memoriului explicativ aferent care includ reglementări în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, elaborate și aprobate conform prevederilor legislației, pentru terenurile situate în or. Sîngerei, extravilan, indetificate prin:
 - 1.1. Numarul cadastral [REDACTED] cu suprafața de 0.3016 ha;
 - 1.2. Numarul cadastral [REDACTED] cu suprafața de 1.3492 ha.proprietate private a dlui [REDACTED], IDNO [REDACTED], cu domiciliu or. Sîngerei, str. [REDACTED] nr. [REDACTED], elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) pentru obiectivele de infrastructură agricolă “Depozit agricol pentru cereale”, pe terenurile propprietate private, destinația agricol, modul de folosință teren pentru obținerea producției Agricole.
2. Arhitectul orașului Sîngerei, va emite avizul general, după avizarea organismelor teritoriale interesate și verificarea Plan Urbanistic de Detaliu (PUD);
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seamă comisiei de specialitate pentru domeniile economiei, construcții, transport, comunicații și comerț.
4. Prezența decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:

Primarul or.Sîngerei

Secretarul Consiliului orășenesc

Jurist

Gheorghi COCIERU

Arcadie Covaliov

Lucia Baci

Popescu Anatolie



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026

Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modalitatea de calculare a plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, a certificatului de urbanism informativ, a autorizației de construire sau de desființare, de către Primăria orașului Sîngerei

În temeiul Hotărârii Guvernului nr. 578 din 21.08.2024 “pentru aprobarea Regulamentului privind modalitatea de calculare a plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, a certificatului de urbanism informativ, a autorizației de construire sau de desființare”, în conformitate cu prevederile Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023 și în temeiul art. 14(1)(2) lit. a, c) din Legea nr. 436/2006 “Privind Administrația publică locală”, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE**:

1. Se aprobă Regulamentul privind modalitatea de calculare a plății pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectare, a certificatului de urbanism informativ, a autorizației de construire și a autorizației de desființare, de către Primăria orașului Sîngerei, conform Anexei, parte integrantă a prezentei decizii.
2. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește arhitectul-șef al orașului.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile construcții, arhitectura, administrarea bunurilor, transport și comunicații.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului
Arhitect-șef

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Ghoerghe COCIERU

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2026

**Cu privire la aprobarea și executarea bugetului Primăriei orașului Sîngerei
pentru anul 2025**

În temeiul art.14 alin. (2) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.47 alin (2), art.31, art.73 din Legea privind finanțele publice locale nr.181/2014 cu modificările ulterioare, Legea bugetului de stat pe anul 2025 nr.310/2024, aprobarea bugetul Primăriei orașului Sîngerei pentru anul 2025 aprobat prin decizia 8/12 din 19.12.2024 cu modificările și completările ulterioare, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă Raportul cu privire la executarea bugetului local pentru anul 2025 (anexa nr.1) la venituri în sumă de 75446.2 mii lei și la cheltuieli în sumă de 71989.6 mii lei cu soldul disponibil în sumă de 3456.6 mii lei.
2. Se atenționează executorii de buget în vederea gestionării eficiente a mijloacelor financiare monitorizînd situația privind îmbunătățirea activității instituțiilor bugetare întru efectuarea cheltuielilor conform alocațiilor prevăzute în buget.
3. Prezenta decizie poate fi contestată la judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Elena FURTUNA

Coordonat:

Primarul Orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Arcadie COVALIOV

Lucia BACIU

Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2026

Cu privire la anularea obligației fiscale.

În conformitate cu prevederile art.172 din Codul Fiscal, Hotărîrea Guvernului nr.998/2003 privind activitatea serviciului de colectare a impozitelor și taxelor locale din cadrul primăriei, Regulamentul privind modul de anulare a obligațiilor fiscale aflate în evidența serviciilor de colectare a impozitelor și taxelor locale care cad sub incidența art. 172 alin. (3) din Codul Fiscal, aprobat prin Ordinul Ministerului Finanțelor al R. Moldova nr. 46 din 19.03.2020 cu modificările ulterioare, demersului Ministerului Finanțelor nr. 26/1-11-13/15094, art. 14 alin (2) al Legii 436/2006 privind administrația publică locală, avizul comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei **DECIDE:**

1. A stinge prin anulare a obligației fiscale în suma totală de 1896,41 lei, a contribuabililor care cad sub incidența art.172 alin.(3) din Codul Fiscal conform listei, la situația din 31.12.2025
2. Responsabili de executarea prezentei decizii se numesc specialiștii superiori, percepătorii fiscali din cadrul primăriei.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate buget și finanțe.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Elena FURTUNA

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Arcadie Covaliov
Lucia Baci
Popescu Anatolie



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI



Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei

MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77

E-mail: singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2026

Cu privire la alocarea mijloacelor financiare din Fondul de Rezervă.

În temeiul Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală art.14 alin. (2) lit.n¹), art.27 din Legea RM privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003, Legea finanțelor publice și responsabilități bugetar-fiscale nr.181 din 25.07.2014, Regulamentul privind modul de utilizare a mijloacelor fondului de rezervă a primăriei or.Sîngerei pentru anul 2026, aprobat prin Decizia Consiliului orășenesc nr.8/12 din 19.12.2025, în scopul reglementării, examinînd cererile și actele privind situația social-vulnerabilă a unor cetățeni din or.Sîngerei privind solicitarea de acordare a ajutorului material, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se acordă mijloace financiare din Fondul de Rezervă aprobat în bugetul local pentru anul 2025, cod ECO 272600 pentru persoane fizice în sumă de 127000 lei, conform anexei nr.1.
2. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește contabilă șefă.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiilor consultative de specialitate buget și finanțe și pentru problemele sociale, etică și legislație.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Elena FURTUNA

Coordonat:

Primarul orașului Sîngerei

Secretarul Consiliului orășenesc

Jurist

Arcadie COVALIOV

Lucia BACIU

Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Primăria or.Șingerei,r-ul Șingerei, str.Independenței,124, MD-6201, e-mail primaria.singerei@mail.ru, tel.026222480

PROIECT DE DECIZIE

nr. din 2026

**Cu privire la casarea mijloacelor fixe aflate
în administrarea Primăriei orașului Șingerei**

În conformitate cu art.10, 118-126 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr.116 din 19.07.2018, art.8-13, 15 al Legii nr.239 din 13.11.2008 privind transparența procesului decizional, art.14 alin. (1), alin.(2) lit.b), c), d) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.500 din 12.05.1998 despre aprobarea regulamentului privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloace fixe, Ordinul ministrului finanțelor nr. 216 din 28.12.2015 cu privire la aprobarea Planului de conturi contabile în sistemul bugetar, examinând procesele-verbale de casare a mijloacelor fixe în instituțiile bugetare întocmite de comisia din cadrul Primăriei prin dispoziția primarului nr.327 din 19.11.2025, Consiliul orășenesc Șingerei, **DECIDE:**

1. Se acceptă casarea bunurilor uzate, raportate la mijloace fixe aflate la evidența contabilă a Primăriei orașului Șingerei în sumă de 326374,09 (trei sute douăzeci și șase mii trei sute șaptezeci patru lei 09 bani) conform anexei nr.1 la prezenta decizie.
2. Materia primă în urma casării va fi selectată după categorii(țesătură,lemn,fier uzat) luată la evidență contabilă și folosită după caz.
3. Responsabil de îndeplinirea prezentei decizii se pune în seama contabilului- șef al primăriei.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative, buget și finanțe.
5. Prezenta decizie poate fi contestată la judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului
Contabil șef

Elena Furtuna

Coordonat:
Primarul orașului Șingerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Arcadie Covaliov
Lucia Baci
Anatolie Popescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Primăria or. Singerei, r-ul Singerei, str. Independenței, 124, MD-6201, e-mail primaria.singerei@mail.ru, tel. 026222480

PROIET DE DECIZIE

nr. din 2026

**Cu privire la aprobarea rezultatelor inventarierii
bunurilor materiale a orașului Sîngerei**

În temeiul art. 14 al.(2) lit b), art 77 (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art.9 al Legii nr. 523 din 16.07.1999, cu privire la proprietatea publică a unității administrativ teritoriale, art.24 din Legea Contabilității nr.113-XVI/2007, Legii Nr. 523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, ordinul Ministerului Finanțelor nr.60 din 29.05.2012 cu privire la aprobarea regulamentului privind inventarierea, Dispoziției primarului nr.327 din 19.11.2025 cu privire la instituirea comisiei de inventariere a bunurilor materiale în instituțiile subordonate primăriei, Consiliul orășenesc Sîngerei,
DECIDE:

1. Se aproba rezultatele inventarierii bunurilor materiale a orașului Sîngerei și instituțiilor subordonate conform anexei nr.1.
2. Responsabilitatea pentru corectitudinea efectuării inventarierii îi revine conducătorului și grupului de lucru desemnat pentru efectuarea inventarierii.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative, buget și finanțe.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

**Autorul proiectului
Contabila șefă**

Elena Furtuna

**Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orașenesc
Jurist**

**Arcadie Covaliov
Lucia Baciu
Añatolie Popescu**



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2026

Privind modificarea Anexei nr.11 la Decizia nr.8/12 din 19.12.2025 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei orașului Sîngerei pentru anul 2026 în a doua lectură,,.

În temeiul prevederilor art. 14 alin. (2) lit. n) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014, art.20 al Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Legii cu privire la actele normative nr.100/2017 art.62-64, în conformitate cu Anexa nr.7 la Legea nr.205/2024 pentru modificarea Legii bugetului de stat pentru anul 2025 și a Legii nr.270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorului bugetar, nota de argumentare și avizul comisiei de specialitate, Consiliul orașenesc Sîngerei, **DECIDE :**

1. Se modifică și se completează Anexa nr. 11 „Nomenclatorul actelor și costul serviciilor acordate de primărie prin intermediul Centrului de Informare și Prestări Servicii” la Decizia Consiliului orașenesc Sîngerei nr. 8/12 din 19.12.2025 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei orașului Sîngerei pentru anul 2026 în a doua lectură”, după cum urmează:

1.1. Se excud punctele 3, 4, 5, 7, 8 și 9 din cuprinsul Anexa 11.

1.2. Punctul 10 „Certificat de edificare a construcțiilor” se completează cu următoarele subpuncte:

Nr.	Serviciul	Taxa
	<i>Acte și proceduri permissive, acte confirmative, extrase și documente oficiale</i>	
10.1	<i>Certificat de edificare a construcțiilor (garaje, anexe gospodărești)</i>	200 lei
10.2	<i>Certificat de edificare a construcțiilor (case de locuit) pînă la 100 m², cu un nivel</i>	5000 lei
10.3	<i>Certificat de edificare a construcțiilor (case de locuit) mai mult de 100 m², cu un nivel</i>	7000 lei
10.4	<i>Certificat de edificare a construcțiilor (case de locuit, parter+mansardă, etaj)</i>	10000 lei

2. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează specialist- principal, dna Natalia Botnari;
3. Controlul asupra realizării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate a Consiliului orașenesc Sîngerei pentru buget și finanțe.
4. Prezența decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str.Hotinului, 43) în termen de 30 zile de la data comunicării în conformitate cu prevederile legale ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului:

Specialist principal

Coordonat:

Primarul orașului Sîngerei

Secretarul consiliului orașenesc

Jurist

Contabila-șefă

Natalia Botnari

Arcadie Covaliov

Lucia Baciuc

Anatolie Popescu

Elena Furtună



REPUBLICA MOLDOVA CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

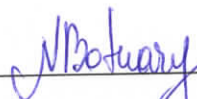
PROIECT DE DECIZIE nr. _____ din _____ 2026

Privind modificarea Anexei nr.14 la Decizia 8/12 din 19.12.2025 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei orașului Sîngerei pentru anul 2026 în a doua lectură,,

În temeiul prevederilor art. 14 alin. (2) lit. n) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014, art.20 al Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Legii cu privire la actele normative nr.100/2017 art.62-64, în conformitate cu Anexa nr.7 la Legea nr.205/2024 pentru modificarea Legii bugetului de stat pentru anul 2025 și a Legii nr.270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorului bugetar, nota de argumentare și avizul comisiei de specialitate, Consiliul orașenesc Sîngerei, **DECIDE** :

1. Se modifică Anexa nr. 14 „Planul de achiziții al Primăriei orașului Sîngerei pentru anul 2026” la Decizia Consiliului orașenesc nr. 8/12 din 19.12.2025 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei orașului Sîngerei pentru anul 2026 în a doua lectură”.
2. Anexa nr. 14 menționată la punctul 1 se completează cu punctele 44-59, conform Anexei nr. 1 la prezenta decizie.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează specialist- principal, dna Natalia Botnari;
4. Controlul asupra realizării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate a Consiliului orașenesc Sîngerei pentru buget și finanțe.
5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str.Hotinului, 43) în termen de 30 zile de la data comunicării în conformitate cu prevederile legale ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului
Specialist principal




Natalia Botnari

COORDONAT:
Primarul or.Sîngerei



Arcadie Covaliov

Secretarul Consiliului Orașenesc



Lucia Baciu

Contabil-șef



Elena Furtuna

Jurist



Anatolie Popescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2026

Privind modificarea Deciziei 8/12 din 19.12.2025 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei orașului Sîngerei pentru anul 2026 în a doua lectură,,

În temeiul prevederilor art. 14 alin. (2) lit. n) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014, art.20 al Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Legii cu privire la actele normative nr.100/2017 art.62-64, în conformitate cu Anexa nr.7 la Legea nr.205/2024 pentru modificarea Legii bugetului de stat pentru anul 2025 și a Legii nr.270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorului bugetar, nota de argumentare și avizul comisiei de specialitate, Consiliul orașenesc Sîngerei, **DECIDE** :

1. Se modifică Decizia Consiliului orașenesc Sîngerei nr.8/12 din 19.12.2025 „Cu privire la aprobarea bugetului Primăriei orașului Sîngerei pentru anul 2026 în a doua lectură”, după cum urmează:
2. La punctul 1.1 „, Bugetul orașenesc pe **anul 2026** la partea de venituri în sumă de **60.440,1 mii lei** și la partea de cheltuieli în sumă de **63.896,7 mii lei** , inclusiv transferuri de la bugetul de stat în sumă de **32.894,9 mii lei**, cu soldul bugetar în sumă de **3456.6 mii lei**. se substituie cu sitagma „, Bugetul orașenesc pe **anul 2026** la partea de venituri în sumă de **64 005,7 mii lei** și la partea de cheltuieli în sumă de **67.462,3 mii lei** , inclusiv transferuri de la bugetul de stat în sumă de **32.894,9 mii lei**.
- 2.1. *Anexa: nr.1., Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local,, nr.2 „Componenta veniturilor bugetului local,, nr.3 „Resursele și cheltuielile bugetului local conform clasificăției funcționale și pe programe,, nr.6 „Efectivul-limită al statelor de personal din autoritățile și instituțiile bugetare finanțate din bugetul local,, se expun în redacție nouă, respectiv anexa nr.1, nr.2, nr.3, nr.4, fac parte componentă la prezenta decizie.*
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează specialist- principal, dna Natalia Botnari;
4. Controlul asupra realizării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate a Consiliului orașenesc Sîngerei pentru buget și finanțe.
5. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți (sediul Central, str.Hotinului, 43) în termen de 30 zile de la data comunicării în conformitate cu prevederile legale ale Codului Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Specialist principal

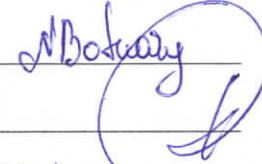
COORDONAT:


Primarul or.Sîngerei


Secretarul Consiliului Orașenesc


Contabil-șef


Jurist











Natalia Botnari

Arcadie Covaliov

Lucia Baciu

Elena Furtuna

Anatolie Popescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Primăria or.Șingerei,r-ul Șingerei, str.Independenței,124, MD-6201, e-mail primaria.singerei@mail.ru, tel.026222480

PROIECT DE DECIZIE
nr. ____ din _____ 2026

Cu privire la acceptarea transmiterii bunurilor imobile cu nr cadastral [REDACTED] și [REDACTED]

În temeiul art.14, alin.(2), lit.b) și c) art.19 alin.(4), art.74 alin.(5), (6) ale Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art.14 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și dețatizarea proprietății publice, art.8 ali.(2) din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrative-teritoriale, Hotărîrea Guvernului nr.901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică și avizul comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Șingerei , **DECIDE:**

1. Se acceptă transmiterea, cu titlu gratuit din proprietatea publică a statului în proprietatea publică a orașului Șingerei, a bunurile imobile cu număr cadastral [REDACTED] și [REDACTED], situate în orașul Șingerei, strada [REDACTED].
2. Transmiterea se va efectua în conformitate cu Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.901/2015.
3. Primarul orașului Șingerei, dl Arcadie Covaliov, va întreprinde toate măsurile necesare în vederea primirii și înregistrării bunului nominalizat supra și are dreptul de a semna în numele Consiliului local Șingerei toate actele premergătoare procedurii de transmitere-preluare a bunurilor imobile cu număr cadastral [REDACTED] și [REDACTED].
4. Control executării prezentei decizii se pune în seama comisilor consultative de specialitate a consiliului orășenesc.
5. Prezenta decizie poate fi contestată la judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului
Specialist principal

Anatolie POPESCU

Coordonat:
Primarul orașului Șingerei
Secretarul Consiliului orășenesc

Bălți

Arcadie COVALIOV
Lucia BACIU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Primăria or.Șingerei,r-ul Șingerei, str.Independenței,124, MD-6201, e-mail primaria.singerei@mail.ru, tel.026222480

PROIECT DE DECIZIE

nr. ___ din _____ 2026

Cu privire la prelungirea contractului de locațiune cu nr. cadastral [REDACTAT]

Luînd în considerație cererea [REDACTAT] privind prelungirea contractului de locațiune nr.8 din 15.07.2021, cu nr. cadastral [REDACTAT], art.14, alin.(2), lit.b), d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legea 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Consiliul orășenesc Șingerei, **DECIDE:**

1. **Se aprobă** prelungirea contractului locațiune nr.8 din 15.07.2021 cu nr. cadastral [REDACTAT] pentru [REDACTAT] cu S = 0,0028 ha pe un termen de _____ ani.
2. Se împuternicește primarul orașului Șingerei, dl Arcadie Covaliov să efectueze procedura de evaluare a terenului menționat la pct.1 și să semneze acordul adițional la contract în baza noului preț, dar nu mai mic decît cel expus în contract.
3. Se stabilește că [REDACTAT] va achita toate cheltuielile pentru evaluarea terenului sus menționat.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii, precum și controlul activității personalului angajat se pune în sarcina Primarului orașului Șingerei, dl Arcadie Covaliov.
5. Monitorizarea prezentei decizii se pune în seama comisiilor de specialitate.
6. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:

Primarul orașului Șingerei

Secretarul Consiliului orășenesc

Anatolie POPESCU

Arcadie COVALIOV

Lucia BACIU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Primăria or. Singerei, r-ul Singerei, str. Independenței, 124, MD-6201, e-mail primaria.singerei@mail.ru, tel. 026222480

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026

**Cu privire la repartizarea profitului net obținut
în anul 2025 de către ÎM „Termogrup Servicii” Sîngerei.**

În temeiul art.14 (2), lit.b), art.19(4), art.74 din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, avînd în vedere nota informativă privind activitatea ÎM „Termogrup Servicii” Sîngerei, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se ia act despre raportul privind activitatea ÎM „Termogrup Servicii” Sîngerei pentru anul 2024.
2. Se repartizează profitul net anual al ÎM „Termogrup Servicii” Sîngerei să utilizeze profitul net în sumă de **2690,58 lei**, obținut în anul 2025 pentru dezvoltarea întreprinderii.
3. ÎM „Termogrup Servicii” Sîngerei va efectua modificările de rigoare în evidența contabilă, conform prevederilor legislației în vigoare.
4. Controlul asupra realizării prezentei decizii, se pune în sarcina Comisiei consultative de specialitate pentru buget și finanțe.
5. Prezenta decizie poate fi contestată la judecătoria Balti în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Mihai Mihaiescu

Arcadie Covaliov
Lucia Baci
Popescu Anatolie



**REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI**

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. ____ din _____ 2026

**Cu privire la repartizarea profitului net obținut
în anul 2025 de către ÎM „Piața Comercială Sîngerei”.**

În conformitate cu art. 10, 118-126 Cod administrativ nr.116 din 19.07.2018; art. 14 alin.(3), art.19 alin.(4) din Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, în conformitate cu prevederile art.5, art.7 (2) lit. 1) din Legea nr.246 din 22.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, avînd în vedere nota informativă privind repartizarea profitului ÎM „Piața Comercială Sîngerei”, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei,
DECIDE:

1. Se aprobă repartizarea profitului net anual al ÎM „Piața Comercială Sîngerei” în sumă de **23659,80 lei**, obținut în anul 2025 pentru dezvoltarea întreprinderii.
2. ÎM „Piața Comercială Sîngerei” va efectua modificările de rigoare în evidența contabilă, conform prevederilor legislației în vigoare.
3. Controlul asupra realizării prezentei decizii, se pune în sarcina Comisiei consultative de specialitate pentru buget și finanțe.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Maia Gramaciuc

Coordonat:

Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Arcadie Covaliov
Lucia Baciuc
Popescu Anatolie



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Primăria or.Șingerei,r-ul Șingerei, str.Independenței,124, MD-6201, e-mail primaria.singerei@mail.ru, tel.026222480

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026

**Cu privire la repartizarea profitului net obținut
în anul 2025 de către ÎM „Apă-Canal” Șingerei.**

În temeiul art.14 (2), lit.b), art.19(4), art.74 din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, în conformitate cu prevederile art.5, art.7 (2) lit. l) din Legea nr.246 din 22.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, avînd în vedere nota infomativă privind repartizarea profitului ÎMDP „Apă-Canal” Șingerei, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Șingerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă repartizarea profitului net anual al ÎMDP „Apă-Canal” Șingerei în sumă de **241920 lei**, obținut în anul 2025 pentru dezvoltarea întreprinderii.
2. ÎMDP „Apă-Canal” Șingerei va efectua modificările de rigoare în evidența contabilă, conform prevederilor legislației în vigoare.
3. Controlul asupra realizării prezentei decizii, se pune în sarcina Comisiei consultative de specialitate pentru buget și finanțe.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Șingerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Valeriu Hmeli

Arcadie Covaliov
Lucia Baci
Popescu Anatolie



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Primăria or. Singerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 E-mail: singereiprimaria@gmail.com

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026

**Cu privire la repartizare profitului net obținut
în anul 2025 de către Î.M. DPGCL Sîngerei.**

În temeiul art.14 (2), lit. b), art. 19(4), art.74 din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, în conformitate cu prevederile srt.5, art.7(2) lit. 1) din Legea nr.246 din 22.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, avînd în vedere nota informativă privind repartizarea profitului Î.M. DPGCL Sîngerei, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă repartizare profitului net anual al Î.M. DPGCL Sîngerei în sumă de 68 856,00 lei, obținut în anul 2025 pentru acoperirea pierderilor anilor precedenți.
2. Î.M. DPGCL Sîngerei va efectua modificările de rigoare în evidența contabilă, conform prevederilor legislației în vigoare.
3. Controlul asupra realizării prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei consultative de specialitate pentru buget și finanțe.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul Consiliului orășenesc
Jurist

Vitalie Bolohan

Arcadie Covaliov
Lucia Baci
Popescu Anatolie



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2025

Cu privire la conferirea titlului de „Cetățean de onoare al orașului Sîngerei” post mortem domnului Anton CRIHAN.

În temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 art. 14 (2) lit. s), Regulamentului privind acordarea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”, aprobat prin Decizia nr.2/22 din 07.02.2022, cu modificările și completările ulterioare, inițiativa primarului, privind conferirea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei domnului Anton Crihan, luînd în considerație avizul de specialitate a comisiilor consultative, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se conferă titlul de „Cetățean de Onoare al orașului Sîngerei”, post-mortem, domnului Anton CRIHAN, originar din Sîngerei, personalitate polivalentă – avocat, autor, economist, politician, profesor și publicist român basarabean – în semn de profundă recunoștință pentru curajul civic și patriotismul de care a dat dovadă în calitate de deputat în Sfatul Țării, votînd la 27 martie 1918 Actul Unirii Basarabiei cu România, fiind un model de demnitate pentru generațiile actuale și viitoare ale orașului Sîngerei.
2. Prezenta Decizie se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și poate fi contestată în termen de 30 de zile la judecătoria Bălți sediul central sau sediul Sîngerei în conformitate cu Codul Administrativ al R. Moldova.

Autorul proiectului

Primarul orașului Sîngerei

Coordonat:

Secretarul consiliului orășenesc
Jurist

Arcadie Covaliov

Lucia Baciu
Anatolie Ppescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2025

Cu privire la conferirea titlului de „Cetățean de onoare al orașului Sîngerei” post mortem domnului Vasile GAFENCU.

În temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 art. 14 (2) lit. s), Regulamentului privind acordarea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”, aprobat prin Decizia nr.2/22 din 07.02.2022 , cu modificările și completările ulterioare, inițiativa primarului, privind conferirea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei post mortem domnului Vasile Gafencu, în semn de profundă recunoștință pentru activitatea sa în calitate de deputat în Sfatul Țării și pentru votul istoric de la 27 martie 1918 privind Unirea Basarabiei cu România, luînd în considerație avizul de specialitate a comisiilor consultative, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se conferă titlul de „Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”, post-mortem, domnului **Vasile GAFENCU**, deputat în Sfatul Țării, pentru contribuția istorică remarcabilă la făurirea unității naționale și pentru promovarea valorilor democratice și a conștiinței naționale.
2. Prezenta Decizie se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și poate fi poate fi contestată în termen de 30 de zile la judecătoria Bălți sediul central sau sediul Sîngerei în conformitate cu Codul Administrativ al R. Moldova.

Autorul proiectului

Primarul orașului Sîngerei

Coordonat:

Secretarul consiliului orășenesc
Jurist

Arcadie Covaliov

Lucia Baci

Anatolie Ppescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2025

Cu privire la conferirea titlului de „Cetățean de onoare al orașului Sîngerei” post mortem domnului Vasile TIMOFTICA.

În temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 art. 14 (2) lit. s), Regulamentului privind acordarea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”, aprobat prin Decizia nr.2/22 din 07.02.2022, cu modificările și completările ulterioare, inițiativa primarului, privind conferirea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei post mortem domnului Vasile Timoftică, luînd în considerație avizul de specialitate a comisiilor consultative, Consiliul orașenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se conferă titlul de „Cetățean de Onoare al orașului Sîngerei”, post-mortem, domnului Vasile TIMOFTICĂ, originar din Sîngerei, pentru curaj civic, demnitate națională și rezistență anticomunistă, fiind un „Erou al luptei pentru identitate și libertate în orașul Sîngerei”.
2. Prezenta Decizie se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și poate fi contestată în termen de 30 zile la judecătoria Bălți sediul central sau sediul Sîngerei în conformitate cu Codul Administrativ al R. Moldova.

Autorul proiectului

Primarul orașului Sîngerei

Coordonat:

Secretarul consiliului orașenesc

Jurist



Arcadie Covaliov

Lucia Baciu

Anatolie Ppoescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2025

Cu privire la conferirea titlului de „Cetățean de onoare al orașului Sîngerei” post mortem domnului Vasile COSOVAN.

În temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 art. 14 (2) lit. s), Regulamentului privind acordarea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”, aprobat prin Decizia nr.2/22 din 07.02.2022 , cu modificările și completările ulterioare, inițiativa primarului, privind conferirea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei post mortem domnului Vasile Cosovan, luînd în considerație avizul de specialitate a comisiilor consultative, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se conferă titlul de „Cetățean de Onoare al orașului Sîngerei”, post-mortem, domnului **Vasile COSOVAN, (OM a lui Dumnezeu)** - simbol al credinței neclintite, pentru merite deosebite în consolidarea valorilor morale și spirituale ale orașului, pentru dragostea jertfitoare față de familie, pentru sprijinul necondiționat oferit orfanilor și a persoanelor defavorizate.
2. Prezenta Decizie se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și poate fi poate fi contestată în termen de 30 de zile la judecătoria Bălți sediul central sau sediul Sîngerei în conformitate cu Codul Administrativ al R. Moldova.

Autorul proiectului

Primarul orașului Sîngerei

Coordonat:

Secretarul consiliului orășenesc
Jurist

Arcadie Covaliov

Lucia Baci

Anatolie Ppescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77 E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2025

**Cu privire la conferirea titlului de „Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”
doamnei Maria DUCA.**

În temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 art. 14 (2) lit. s), Regulamentului privind acordarea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”, aprobat prin Decizia nr.2/22 din 07.02.2022, cu modificările și completările ulterioare, inițiativa poetului Ion Hadîrcă, privind conferirea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei doamnei Maria Duca, luînd în considerație avizul de specialitate a comisiilor consultative, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se conferă titlul de „Cetățean de Onoare al orașului Sîngerei” doamnei Maria DUCA, academician, profesor universitar, doctor habilitat, în semn de înaltă apreciere a meritelor deosebite în domeniul științei și educației, precum și pentru promovarea imaginii localității.
2. Prezenta Decizie se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și poate fi contestată în termen de 30 de zile la judecătoria Bălți sediul central sau sediul Sîngerei în conformitate cu Codul Administrativ al R. Moldova.

Autorul proiectului

Primarul orașului Sîngerei

Coordonat:

Secretarul consiliului orășenesc

Jurist

Arcadie Covaliov

Lucia Baci

Anatolie Ppescu



**REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI**

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2025

**Cu privire la conferirea titlului de „Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”
doamnei Gabriela MALCOCI.**

În temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 art. 14 (2) lit. s), Regulamentului privind acordarea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”, aprobat prin Decizia nr. 2/22 din 07.02.2022, cu modificările și completările ulterioare, inițiativa primarului, privind conferirea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei doamnei Gabriela Malcoci, luînd în considerație avizul de specialitate a comisiilor consultative, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se conferă titlul de „Cetățean de Onoare al orașului Sîngerei”, doamnei Gabriela Malcoci- medic-geriatru, Șefa Departamentului de deservire medicală a azilurilor pentru bătrâni or. Toulouse, Franța, originară din orașul Sîngerei.
2. Prezenta Decizie se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și poate fi contestată în termen de 30 de zile la judecătoria Bălți sediul central sau sediul Sîngerei în conformitate cu Codul Administrativ al R. Moldova.

Autorul proiectului

Primarul orașului Sîngerei

Coordonat:

Secretarul consiliului orașenesc
Jurist

Arcadie Covaliov

Lucia Baci
Anatolie Ppescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2025

**Cu privire la conferirea titlului de „Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”
domnului Ion CAZACU.**

În temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 art. 14 (2) lit. s), Regulamentului privind acordarea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”, aprobat prin Decizia nr.2/22 din 07.02.2022, cu modificările și completările ulterioare, inițiativa primarului, privind conferirea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei domnului Ion Cazacu, luînd în considerație avizul de specialitate a comisiilor consultative, Consiliul orașenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se conferă titlul de „Cetățean de Onoare al orașului Sîngerei”, domnului **Ion CAZACU**, originar din Sîngerei, specialist de înaltă probitate profesională, promotor al agriculturii regenerative și al energiilor alternative.
2. Prezenta Decizie se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și poate fi contestată în termen de 30 de zile la judecătoria Bălți sediul central sau sediul Sîngerei în conformitate cu Codul Administrativ al R. Moldova.

Autorul proiectului

Primarul orașului Sîngerei

Coordonat:

Secretarul consiliului orașenesc
Jurist

Arcadie Covaliov

Lucia Baci

Anatolie Ppescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2025

**Cu privire la conferirea titlului de „Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”
domnului Ioan-Aurel POP.**

În temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 art. 14 (2) lit. s), Regulamentului privind acordarea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”, aprobat prin Decizia nr.2/22 din 07.02.2022 , cu modificările și completările ulterioare, inițiativa primarului, privind conferirea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei domnului Ioan-Aurel, recunoscând contribuția inestimabilă la consolidarea legăturilor spirituale dintre comunitatea noastră și forurile academice de peste Prut , luînd în considerație avizul de specialitate a comisiilor consultative, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se conferă titlul de „Cetățean de Onoare al orașului Sîngerei”, domnului **Ioan-Aurel Pop**, istoric și Președinte al Academiei Române, ca semn de supremă grațitudine pentru promovarea valorilor identitare, a limbii și a istoriei naționale.
2. Prezenta Decizie se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și poate fi poate fi contestată în termen de 30 de zile la judecătoria Bălți sediul central sau sediul Sîngerei în conformitate cu Codul Administrativ al R. Moldova.

Autorul proiectului

Primarul orașului Sîngerei

Coordonat:

Secretarul consiliului orășenesc
Jurist

Arcadie Covaliov

Lucia Baciuc
Anatolie Ppoescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2025

**Cu privire la conferirea titlului de „Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”
domnului Ioan PAVĂL.**

În temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 art. 14 (2) lit. s), Regulamentului privind acordarea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”, aprobat prin Decizia nr.2/22 din 07.02.2022 , cu modificările și completările ulterioare, inițiativa primarului, privind conferirea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei domnului Ioan Pavăl, luînd în considerație avizul de specialitate a comisiilor consultative, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se conferă titlul de „Cetățean de Onoare al orașului Sîngerei”, domnului **Ioan PAVĂL**, primarul comunei Dumbrăveni, Suceava, România, în semn de înaltă recunoștință pentru contribuția remarcabilă la dezvoltarea și consolidarea relațiilor de înfrățire dintre orașul Sîngerei, Republica Moldova și comuna Dumbrăveni, România, și pentru promovarea valorilor identitare comune, a limbii române și a tradițiilor strămoșești.
2. Prezenta Decizie se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și poate fi contestată în termen de 30 de zile la judecătoria Bălți sediul central sau sediul Sîngerei în conformitate cu Codul Administrativ al R. Moldova.

Autorul proiectului

Primarul orașului Sîngerei

Coordonat:

Secretarul consiliului orășenesc
Jurist

Arcadie Covaliov

Lucia Baci
Anatolie Ppoescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2025

**Cu privire la conferirea titlului de „Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”
domnului Mihai CHIRIAC.**

În temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 art. 14 (2) lit. s), Regulamentului privind acordarea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”, aprobat prin Decizia nr.2/22 din 07.02.2022 , cu modificările și completările ulterioare, inițiativa primarului, privind conferirea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei domnului Mihai Chiriac, luând în considerare meritele deosebite în dezvoltarea relațiilor de colaborare dintre orașul Sîngerei și comuna Dumbrăveni, județul Suceava (România), precum și contribuția personală la consolidarea parteneriatelor administrative și culturale, avînd în vedere avizul de specialitate a comisiilor consultative, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se conferă titlul de „Cetățean de Onoare al orașului Sîngerei” domnului **Mihai CHIRIAC**, Secretar General al comunei Dumbrăveni, județul Suceava, în semn de înaltă apreciere pentru: promovarea activă a valorilor culturale și naționale comune; suportul constant acordat în cadrul acordurilor de înfrățire și cooperare; cît în consolidarea parteneriatului strategic dintre cele două unități administrativ-teritoriale.

Prezenta Decizie se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și poate fi contestată în termen de 30 de zile la judecătoria Bălți sediul central sau sediul Sîngerei în conformitate cu Codul Administrativ al R. Moldova.

Autorul proiectului

Primarul orașului Sîngerei

Coordonat:

Secretarul consiliului orășenesc

Jurist

Arcadie Covaliov

Lucia Baci

Anatolie Ppescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. _____ din _____ 2025

**Cu privire la conferirea titlului de „Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”
doamnei Dina COSOVAN.**

În temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 art. 14 (2) lit. s), Regulamentului privind acordarea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei”, aprobat prin Decizia nr.2/22 din 07.02.2022 , cu modificările și completările ulterioare, inițiativa primarului, privind conferirea titlului de Cetățean de onoare al orașului Sîngerei doamnei Dina Cosovan, luînd în considerație avizul de specialitate a comisiilor consultative, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se conferă titlul de „Cetățean de Onoare al orașului Sîngerei”, doamnei Dina **COSOVAN** - în semn de înaltă prețuire pentru răbdare, înțelepciune și devotament de care a dat dovadă de-a lungul întregii vieți, fiind un model de mamă și soție, care a născut, a îngrijit și a educat cu dragoste creștină 8 copii, oferind orașului nostru o generație de cetățeni.
2. Prezenta Decizie se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și poate fi poate fi contestată în termen de 30 de zile la judecătoria Bălți sediul central sau sediul Sîngerei în conformitate cu Codul Administrativ al R. Moldova.

Autorul proiectului

Primarul orașului Sîngerei

Coordonat:

Secretarul consiliului orășenesc
Jurist

Arcadie Covaliov

Lucia Baci
Anatolie Ppoescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. ____ din ____ 2026

Cu privire la exercitarea temporară a atribuțiilor funcției de administrator a ÎM „Piața Comercială Sîngerei”.

În conformitate cu art.14 alin.(3) lit.b) din Legea R. Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Legea nr.246 din 23.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și municipală și Hotărîrea Guvernului nr.484 din 18.10.2019 pentru aprobarea unor acte normative privind punerea în aplicare a Legii nr.246 din 23.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și municipală, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se numește în funcția de administrator interimar, cu delegarea funcției de administrator al ÎM „Piața Comercială Sîngerei”, dna Maia Gramaciuc, începînd cu data de ____ 2026.
2. Administratorul interimar desemnat va exercita toate atribuțiile funcționale, inclusiv dreptul de primă semnătură în documentele bancare și oficiale, până la numirea administratorului selectat prin concurs, conform legislației în vigoare
3. Se pune în sarcina administratorului interimar, înregistrarea prezentei decizii la Agenția Servicii Publice, Departamentul Înregistrare și Licențiere a Unităților de Drept.
4. Se împuternicește dl Arcadie Covaliov, primar al orașului Sîngerei, să semneze Contractul individual de muncă cu dna Maia Gramaciuc, administrator al ÎM „Piața Comercială Sîngerei”.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.
6. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate pentru domeniile etică, legislație.

Autorul proiectului

Secretarul consiliului orășenesc

Lucia BACIU

Coordonat:

Primarul orașului Sîngerei

Jurist

Arcadie COVALIOV

Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2026

Privind aprobarea Strategiei de dezvoltarea a Bibliotecii publice orășenești Sîngerei pentru anii 2026 – 2030

În temeiul prevederilor art. 17 alin.(2) lit. f) și g) din Legea 160/2017 cu privire la bibliotecii, art.14 alin.2) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orașului Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă Strategia de dezvoltare a bibliotecii publice orășenești Sîngerei pentru anii 2026-2030, conform anexei la prezenta decizie.
2. Prezenta Decizie se publică pe site-ul www.actelocale.gov.md și poate fi contestată în termen de 30 de zile la judecătoria Bălți sediul central sau sediul Sîngerei în conformitate cu Codul Administrativ al R. Moldova.

Autorul proiectului

Directorul bibliotecii

Coordonat:

Primarul orașului Sîngerei
Secretarul consiliului orașenesc
Jurist

Cibotaru

Aliona Cibotaru

Arcadie Covaliov

Lucia Baci
Anatolie Ppescu

Baci



**REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI**

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE

nr. ____ din _____ 2025

**Cu privire la aprobarea programului de activitate a Consiliului
orășenesc Sîngerei pe trimestrul II al anului 2026**

În temeiul art.14 al Legii RM privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, Legea 457/2003 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind constituirea și funcționarea consiliilor locale și raionale, luînd în considerație avizul comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă Planul de activitate al Consiliului orășenesc Sîngerei pentru trimestrul II al anului 2026 (Anexa nr.1).
2. Secretarul Consiliului orășenesc (dna Lucia Baciu), se desemnează responsabilă pentru aducerea prezentei decizii la cunoștința persoanelor interesate.
3. Controlul realizării deciziei în cauză, se pune în sarcina Comisiilor consultative de specialitate.

Autorul proiectului
Secretarul consiliului orășenesc

Lucia BACIU

Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Jurist

Arcadie COVALIOV
Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Primăria or.Șingerei, r-ul Șingerei, str.Independenței,124, MD-6201, e-mail: singereiprimaria@gmail.com, tel.026222480

PROIECT DE DECIZIE
nr. ____ din ____ 2026

Cu privire la preluarea cu titlu gratuit a volumului lucrărilor executate.

În temeiul art.8 din Legea nr.523-XIV din 16.07.1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale”, art. 14 din Legea nr.121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietatii publice”, Hotarirea Guvernului nr.901 din 31.12.2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, in temeiul art.14 (2) lit.b din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul orășenesc Șingerei, **DECIDE:**

1. Se acceptă transmiterea, cu titlu gratuit din proprietatea statului, în proprietatea publică a orașului, volumul de lucrări executate în anii 2023-2025, din contul Fondului Național de Dezvoltare Locală și Regională a obiectului „Șingerei-orașul incluziunii teritoriale-etapa II” cu valoarea totală a 16 819 789, 86 lei, inclusiv contribuția Beneficiarului de 1 876 946, 59 lei conform anexei nr.1.
2. Responsabil de executarea prezentei decizii se pune în seama, contabil-șef.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate buget și finanțe.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Elena Furtuna

Coordonat:

Primarul orașului Șingerei

Arcadie Covaliov

Secretarul consiliului orășenesc

Lucia Baci

Specialist principal

Anatolie Popescu



REPUBLICA MOLDOVA

CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Primăria or. Singerei, r-ul Singerei, str. Independenței, 124, MD-6201, e-mail: singeiprimaria@gmail.com, tel. 026222480

PROIECT DE DECIZIE
nr. _____ din _____ 2024

Cu privire la preluarea cu titlu gratuit a volumului lucrărilor executate.

În temeiul art.8 din Legea nr.523-XIV din 16.07.1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale” ,art.14 din Legea nr.121-XVI din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetalizarea proprietății publice”, Hotărârea Guvernului nr.901 din 31.12.2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul dre transmitere a bunurilor proprietate publică, în temeiulart.14(2)lit.b) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul orășenesc Singerei,
DECIDE:

1. A accepta preluarea cu titlu gratuit a volumului lucrărilor executate în anul 2025 la LP „Olimp” în sumă de 37257 lei ce constituie servicii de expertiză tehnică a construcțiilor.
2. Responsabil de executarea prezentei decizii se pune în seama, contabil-șef.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate buget și finanțe buget și finanțe.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Coordonat:

Primarul orașului Singerei

Secretarul Consiliului orășenesc

Jurist

Elena FURTUNA

Arcadie COVALIOV

Lucia BACIU

Anatolie POPESCU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. 64 din _____ 2026

**Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului
proprietate privată cu număr cadastral [REDACTAT]**

În temeiul Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice cu modificările și completările ulterioare, art.4 alin. (3) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, art.4 (2), lit. b), (3) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.17 pct.4 și pct.6 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, cu modificările și completările ulterioare, avizul comisiilor de specialitate, cererea cetățeanului cu nr.55/01 din 19.01.2026, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric al terenului proprietate privată, conform actului de stabilire a hotarului după cum urmează: teren cu număr cadastral [REDACTAT], situat în or.Sîngerei, strada [REDACTAT] nr. [REDACTAT], destinația-„construcție și amenajări”, modul de folosință „4.2 teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii”, cu suprafața de 0,0416ha, stabilit în cadrul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren.
2. Se imputernicește primarul orașului Sîngerei să încheie contract de vânzare cumpărare.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate pentru domeniile economiei, construcții, transport, comunicații și comerț.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului
Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul consiliului orășenesc
Jurist

Ion Borș
Arcadie Covaliov
Lucia Baci
Anatolie Popescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Republic of Moldova, The Town Hall of the City of Sîngerei



MD-6201, Republica Moldova, orașul Sîngerei, str. Independenței, 124, Tel. 0 (262) 2-24-80 Fax 0 (262) 2-17-77E-mail:
singereiprimaria@gmail.com, www.primariasingerei.md

PROIECT DE DECIZIE
nr. 65 din _____ 2026

**Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului
proprietate privată cu număr cadastral [REDACTAT]**

În temeiul Legii nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice cu modificările și completările ulterioare, art.4 alin. (3) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435-XVI din 28.12.2006, art.4 (2), lit. b), (3) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.17 pct.4 și pct.6 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024, cu modificările și completările ulterioare, avizul comisiilor de specialitate, cererea cetățeanului cu nr.55/01 din 19.01.2026, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric al terenului proprietate privată, conform actului de stabilire a hotarului după cum urmează: teren cu număr cadastral [REDACTAT], situat în or.Sîngerei, strada [REDACTAT] nr. [REDACTAT] destinația-„construcție și amenajări”, modul de folosință „4.2 teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii”, cu suprafața de 0,1001ha, stabilit în cadrul executării lucrărilor cadastrale la nivel de teren.
2. Se împuternicește primarul orașului Sîngerei să încheie contract de vânzare cumpărare.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina comisiei de specialitate pentru domeniile economiei, construcții, transport, comunicații și comerț.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului
Coordonat:
Primarul orașului Sîngerei
Secretarul consiliului orășenesc
Jurist

Ion Borș

Arcadie Covaliov
Lucia Baciuc
Anatolie Popescu



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Primăria or. Singerei, r-ul Singerei, str. Independenței, 124, MD-6201, e-mail singereiprimaria@gmail.com, tel. 026222480

PROIECT DE DECIZIE

nr. 66 din _____ 2026

Cu privire la expunerea la licitație „cu strigare” a bunului imobil, cod cadastral

În temeiul Legii nr. 435-XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art. 4, alin. (1), lit. g), Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 14, alin. (2), lit. b), Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, Hotărârea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Singerei, **DECIDE:**

1. Se expunerea la licitație „cu strigare” pentru **dreptul arendă, pe un termen de _____ ani, fără dreptul de prelungire a contractului**, a lotului de teren din domeniul privat al orașului, cu destinația „agricol” (pășuni), modul de folosință „agricol”, cu nr. cadastral [REDACTED], S=8,0 ha, amplasat în extravilanul or. Singerei.
2. Se stabilește, taxa de participare la licitație, pentru persoane fizice – 600 lei, pentru persoane juridice – 1200 lei.
3. Responsabil de publicarea anuntului în Monitorul Oficial și de pregătirea logistică a petrecerii licitației se desemnează secretarul Comisiei de licitație.
4. Se împuternicește primarul orașului Singerei, dl Arcadie Covaliov de a semna contractul de arendă cu câștigătorul licitației și efectuarea tuturor procedurilor notariale și de înregistrare prevăzute de legislație.
5. Primarul orașului Singerei, va încheia contract de arendă cu câștigătorii licitației.
6. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate economie, construcții, transport, comunicații și comerț.

Autorul proiectului

Anatolie POPESCU

Coordonat:

Primarul orașului Singerei

Arcadie COVALIOV

Secretarul Consiliului orășenesc

Lucia BACIU



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Primăria or. Sîngerei, r-ul Sîngerei, str. Independenței, 124, MD-6201, e-mail singereiprimaria@gmail.com, tel. 026222480

PROIECT DE DECIZIE

nr. 67 din _____ 2026

Cu privire la expunerea la licitație „cu strigare” a bunului imobil, cod cadastral

În temeiul Legii nr. 435-XVI din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, art. 4, alin. (1), lit. g), Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 14, alin. (2), lit. b), Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, Hotărîrea Guvernului nr. 136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se expunerea la licitație „cu strigare” pentru **dreptul arendă, pe un termen de _____ ani, fără dreptul de prelungire a contractului**, a lotului de teren din domeniul privat al orașului, cu destinația „agricol” (pășuni), modul de folosință „agricol”, cu nr. cadastral [REDACTED], S=4,0 ha, amplasat în extravilanul or. Sîngerei.
2. Se stabilește, taxa de participare la licitație, pentru persoane fizice – 600 lei, pentru persoane juridice – 1200 lei.
3. Responsabil de publicarea anuntului în Monitorul Oficial și de pregătirea logistică a petrecerii licitației se desemnează secretarul Comisiei de licitație.
4. Se împuternicește primarul orașului Sîngerei, dl Arcadie Covaliov de a semna contractul de arendă cu cîștigătorul licitației și efectuarea tuturor procedurilor notariale și de înregistrare prevăzute de legislație.
5. Primarul orașului Sîngerei, va încheia contract de arendă cu cîștigătorii licitației.
6. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama comisiei consultative de specialitate economie, construcții, transport, comunicații și comerț.

Autorul proiectului

Anatolie POPESCU

Coordonat:

Primarul orașului Sîngerei

Arcadie COVALIOV

Secretarul Consiliului orășenesc

Lucia BACIU