



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC SÎNGEREI

Primăria or. Sîngerei, r-ul Sîngerei, str. Independenței, 124, MD-6201, e-mail [primaria.singerei@mail.ru](mailto:primaria.singerei@mail.ru), tel. 026222480

PROIECT DE DECIZIE

nr. \_\_\_ din \_\_\_ 2026

**Cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD).**

În temeiul Constituția R.M. Nr. 01 din 29-07-1994, în conformitate cu Codul Urbanismului și Construcțiilor nr.434/2023, art. 44 alin (3); Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism (aprobat nr.7/1 din 06.11.2015), Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, examinînd cererea dlui **Condorache Nicolae** cu nr. 595/02, din 08.05.2026, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Sîngerei, **DECIDE:**

1. Se aprobă elaboararea Plan Urbanistic de Detaliu (în continuare – PUD), elaborat și aprobat conform prevederilor legislației, pentru terenurile situate în or. Sîngerei, intravilan, indetificate prin:
  - 1.1. Numarul cadastral 7401520[redacted] cu suprafața de 0.0868 ha; proprietate private a dlui **Condorache Nicolae**, IDNO 2004022031307 cu domiciliu or. Sîngerei, str. Independenței nr. 140, ap. 8, elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) pentru “Casă de locuit individuală”, pe terenurile proproprietate private, destinația agricol, modul de folosință teren pentru grădini.
2. Arhitectul orașului Sîngerei, va informa asupra acestui fapt prin intermediul certificatului de urbanism pentru proiectare a Plan Urbanistic de Detaliu (PUD);
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în seamă comisiei de specialitate pentru domeniile economiei, construcții, transport, comunicații și comerț.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Bălți în termen de 30 zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Autorul proiectului

Gheorghe COCIERU

**Coordonat:**

Primarul or. Sîngerei

Arcadie Covaliov

Secretarul Consiliului orășenesc

Lucia Baciu

Jurist

Popescu Anatolie